

古物古蹟辦事處進行修復和維修計劃的進度

I. 施工階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	銅鑼灣天后廟的大型維修和改善工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 廟宇是戴氏家族約於 18 世紀初興建。</li> <li>● 廟宇於 1982 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<p><u>第 I 期——大型維修</u></p> <p><u>第 II 期：改善工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺和內部裝修；</li> <li>● 清潔和修葺木牌匾、泥像和灰塑；</li> <li>● 為焚化爐進行改善工程。</li> </ul> <p><u>第 III 期（最後階段）：改善工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 改善焚化爐廢料的過濾系統；</li> <li>● 修葺擋土牆；</li> <li>● 為守護神像和灰塑進行保育；</li> <li>● 在前殿增設電力裝置。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 第 I 期大型維修工程已於 2004 年 8 月完成。</li> <li>● 第 II 期改善工程已於 2006 年 5 月完成。</li> <li>● 第 III 期改善工程已於 2006 年 11 月中展開，目標是在 2007 年 2 月初完成。</li> </ul>
2.	元朗新田大夫第前院的修葺和改	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 大夫第很可能是新田文氏宗族第二十一代後人文頌</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 最新階段的工程包括安裝電機環</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程於 2006 年 12 月展開，目標是在 2007 年 3</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
	善工程	<p>鑾於清同治四年(1865年)興建的。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 大夫第於 1987 年列為法定古蹟，翌年由建築署進行大型修復工程。</li> </ul>	<p>迴開關、修復附屬建築物的藝術裝飾、以及進行小型修葺和修復工程。</p>	<p>月完成。</p>
*3.	新田麟峰文公祠的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 麟峰文公祠建於 17 世紀末，用以紀念文氏宗族第八代傳人文麟峰。</li> <li>● 祠堂屬三進兩院式建築，供奉祖先的神壇置於中廳。</li> <li>● 祠堂於 1983 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<p><u>第I期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 鋪築前院；</li> <li>● 後進批盪工程；</li> <li>● 改善二院的渠務。</li> </ul> <p><u>第II期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺廂房屋頂；</li> <li>● 鋪築二院。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 第 I 期工程已於 2006 年 12 月完成。</li> <li>● 第 II 期工程於 2007 年 1 月 19 日展開，目標是在 2007 年 3 月完成</li> </ul>
*4.	沙頭角坪輦長山古寺的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 古寺大概於 1789 年由打鼓嶺區六條村落共同興建。寺內供奉佛祖、觀音和地藏王。</li> <li>● 據廟內匾額所記，現存兩進式的結構相信是於 1868 年全面重建而成的。</li> <li>● 古寺曾是往來深圳和沙頭角兩地旅客中途歇腳的地方，旅客可於該寺獲免費茶水供應等服務。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 渠務改善工程；</li> <li>● 修葺邊牆的裂縫；</li> <li>● 重新粉飾外牆和內牆；</li> <li>● 外牆防水工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程已於 2006 年 10 月展開，預定於 2007 年 2 月完成。</li> <li>● 工程大部分項目已經完成。現正進行外牆和內牆塗漆工程。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 廟宇於 1998 年列為法定古蹟。</li> </ul>		
*5.	錦田二帝書院的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 相傳二帝書院於 1821 至 1850 年期間興建，用以供奉文昌和關帝。</li> <li>● 這所建築物純作教學用途，故結構簡單實用。</li> <li>● 書院於 1992 年列為法定古蹟，全面修繕工程於 1994 年完成。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為年久失修的磚造物進行補缺修葺工程；</li> <li>● 正殿內牆的防水和重新粉飾工程；</li> <li>● 更換正殿屋頂損壞的桁樑；</li> <li>● 修葺木門和前院的“白卵石”。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程已於 2006 年 10 月展開，預定於 2007 年 2 月完成。</li> <li>● 現正為內牆及裝飾物品進行塗漆及重新粉飾工程。</li> </ul>
*6.	龍躍頭觀龍圍的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 圍村可追溯至 1744 年，四周有青磚築砌的磚牆環繞。圍牆四角建有四座更樓，供圍村作防禦之用。圍門裝有連環鐵門，原來環繞圍村的護城河已填平。</li> <li>● 村內樓房布局井然有序，主巷盡頭設有公共神壇。</li> <li>● 圍村門樓於 1988 年列為法定古蹟，圍牆及更樓則於 1993 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為外牆磚造物進行補缺修葺工程，並為隆起的圍牆進行修葺工程；</li> <li>● 更換門樓損壞的廣東大紅磚；</li> <li>● 修葺裂開的閣樓木托樑。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程已於 2006 年 11 月展開，預定於 2007 年 2 月完成。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
*7.	西貢滘西洲洪聖古廟的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 根據村民憶述並從古廟的碑記推測，洪聖古廟很可能在 1899 年以前便已建成，一直以來是滘西洲的地區廟宇，專供漁民祈福求安。每年洪聖寶誕，當地居民都會舉行大型慶祝活動。</li> <li>● 廟宇為兩進三開間建築，前廳置屏門擋中。正殿神壇供奉洪聖、財帛星君及水仙爺。</li> <li>● 古廟的修復工程於 2000 年完成，由古蹟辦負責監督，並獲香港賽馬會資助。</li> <li>● 廟宇於 2002 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為內外已損壞的磚造物進行補缺修葺工程；</li> <li>● 修葺焚化爐；</li> <li>● 重新粉飾屋脊；</li> <li>● 安裝抽氣扇。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程於 2006 年 11 月中展開，預定於 2007 年 2 月完成。</li> </ul>
*8.	大埔文武二帝廟的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 文武二帝廟約於 1894 年由大埔七約鄉民合力興建，以紀念太和市落成，該址現時通常稱為大埔墟。</li> <li>● 廟宇分為前後兩進，中間為天井。</li> <li>● 大埔七約鄉公所於 1985</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為前進內牆進行批盪工程；</li> <li>● 內部重新粉飾；</li> <li>● 修葺前進的木門；</li> <li>● 於正殿安裝通風扇。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程已於 2006 年 11 月展開，預定於 2007 年 2 月完成。</li> <li>● 現正進行批盪和內部重新粉飾工程。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>年為廟宇進行全面修復工程，政府則提供專業意見和資助部分修復費用。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 廟宇於 1984 年列為法定古蹟。</li> </ul>		
*9.	元朗廈村楊侯宮的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為供奉侯王而建的楊侯宮，相傳已有二百多年歷史，現存建築則於 1811 年改建而成。</li> <li>● 廟宇為兩進式建築，由天井分隔，其後天井加建上蓋而成為香亭。</li> <li>● 廟宇於 1988 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺鼓台上損壞的紅砂岩柱；</li> <li>● 為內部地台鋪面進行修葺工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程已於 2 月初展開，目標是在 2007 年 4 月完成。</li> </ul>
*10.	元朗屏山愈喬二公祠的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 愈喬二公祠由屏山鄧氏宗族第十一世祖鄧世賢及鄧世昭昆仲於 16 世紀初興建。</li> <li>● 宗祠為三進兩院式建築。1931 至 1961 年間，達德學院在此開辦。該祠基本上仍保持原來的結構和特色。</li> <li>● 愈喬二公祠於 2001 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 重新粉飾內牆；</li> <li>● 清潔磚造物及石造物；</li> <li>● 為外牆磚造物進行補缺修葺工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 工程於 2007 年 1 月展開，目標是在 2007 年 3 月完成。</li> </ul>

II. 完工項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
*11.	聖約翰座堂屋頂修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 聖約翰座堂於 1849 年落成，是香港現存歷史最悠久的西式教會建築物。</li> <li>● 座堂於日據時期曾改作日本人會所，因而遭受破壞。</li> <li>● 戰後，座堂經全面修葺後重開。聖約翰座堂於 1996 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 是次工程是因為座堂主樓屋頂上排水溝嚴重滲漏而須修葺屋頂，包括：               <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) 修葺座堂主樓屋頂上其中一條排水溝；以及</li> <li>(b) 修葺座堂內排水溝之下的一段舊抹灰牆。</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 屋頂修葺工程已於 2006 年 10 月完成。</li> </ul>
*12.	何福堂馬禮遜樓的緊急維修工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 何福堂會所為領導十九路軍於 1936 至 1940 年代初抗日的蔡廷鍇將軍所建。</li> <li>● 馬禮遜樓的歷史發展可分為三個階段：1936 至 1946 年間，會所為蔡廷鍇將軍的別墅，及後在 1946 至 1949 年間則成為達德學院。</li> <li>● 達德學院關閉後，倫敦傳道會（即今世界傳道會）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 維修工程包括：               <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) 消滅白蟻，並在該建築物所有木質結構受白蟻影響的範圍即時採取必要的防治白蟻措施；</li> <li>(b) 修葺損壞的外窗；以及</li> <li>(c) 修葺樓板樑和</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 小型維修工程於 2006 年 10 月展開，2006 年 11 月完成。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>購下這所校舍，並自 1950 年起借予中華基督教會。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 馬禮遜樓於 2004 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<p>地台剝落的混凝土，並維修鋼筋外露的地方。</p>	
13.	屏山鄧氏宗祠的重鋪屋頂工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 這幢三進兩院的宗祠由鄧氏宗族第五代傳人鄧馮遜興建，作為屏山鄧氏宗族的主要宗祠。</li> <li>● 宗祠於 2001 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 全面重鋪後廳和廂房的屋頂；</li> <li>● 更換損壞的木質裝置和設備；</li> <li>● 電機改善工程；</li> <li>● 重新粉飾。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 重鋪屋頂工程已於 2006 年 12 月完成。</li> </ul>
*14.	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 尖沙咀前九廣鐵路鐘樓的鐘面修葺工程</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 鐘樓於 1915 年建成，是尖沙咀前九廣鐵路火車總站大樓的一部分。</li> <li>● 不過，電子塔鐘和重達一噸的報時大鐘安裝工程卻在 1920 年才展開。</li> <li>● 1950 年，四個獨立馬達取代了舊機械裝置，不再需要定期維修舊機械裝置的電池。</li> <li>● 1978 年，九廣鐵路火車總站遷至紅磡，只留下鐘樓，成為舊火車總站唯一保留至今的地標。</li> <li>● 鐘樓於 1990 年列為法定</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為內鐘面進行修葺工程，鐘面的玻璃面採用雙層遮光紙，以改善外觀。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程由康文署轄下的文物修復組進行，已於 2006 年 12 月完成。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		古蹟。		
15.	沙田王屋的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 王屋於 19 世紀初由王氏家族興建，該家族約於 200 年前在圓洲角建立王屋村。</li> <li>● 王屋是一幢兩進兩層青磚構築物，正面外牆飾有精美壁畫和吉祥模塑。</li> <li>● 王屋在 1989 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 更換損壞的木質裝置和結構；</li> <li>● 渠務和防水工程；</li> <li>● 內部翻新。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程已於 2007 年 1 月完成。</li> </ul>
*16.	龍躍頭麻笏圍門樓的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 麻笏圍於乾隆年間（1736 至 1795 年）由鄧氏族人所建。該村四面築有圍牆環繞，圍門向北。</li> <li>● 圍門裝有連環鐵門，門上紅粉石門額刻有“鬱葱”二字，寓意茂盛興旺。</li> <li>● 麻笏圍門樓於 1994 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 門樓電機改善工程；</li> <li>● 重新粉飾內牆。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程已於 2007 年 1 月完成。</li> </ul>

\*已包括在周年保養計劃(2006/07 年度)之內。