

古物古蹟辦事處進行修復和維修計劃的進度

I. 籌劃階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	八鄉上村植桂書室的修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 植桂書室於 1899 年以前由黎金泰所建。黎氏族人在八鄉一帶已定居了數百年。 ● 植桂書室原為教育村中子弟而建，自一九三〇年代開始也作祭祖用途。植桂書室曾於二次世界大戰時停辦，戰後重開並易名為永興學校，為學生提供現代教育。書室後來改作幼稚園，但已於數十年前停辦。植桂書室也是族人聚會和舉行傳統儀式的場所。 ● 書室於 2007 年 5 月列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 修復兩個鋼筋混凝土廂房； ● 清除現代漆油，並修補損壞的磚造物； ● 全面的內外清潔和裝修； ● 修葺／保育損壞的木雕； ● 保護和保育牆上壁飾； ● 更換損壞的桁樑和椽。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 保育研究和地圖測量已經完成。 ● 根據《環境影響評估條例》提交的環境許可證申請在處理當中。 ● 建築署現正擬備修復工程的招標文件。修復工程預計於 2008 年初展開。

II. 施工階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	上水廖萬石堂的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 廖氏先祖原籍福建，於明代（1368 至 1644 年）遷居上水雙魚河，子孫其後散居附近一帶。 ● 廖萬石堂是 1751 年由廖氏族興建的廖氏大祠堂，屬三進兩院建築。整座建築裝飾華麗，隨處可見灰塑、木刻、壁畫、泥塑等，題材多為傳統吉祥圖案。祠堂於 1983 年首次進行修復工程，費用主要由廖族支付，其後於 1994 年由政府斥資再次進行修復工程。 ● 祠堂於 1985 年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 為外圍牆和大閘髹漆； ● 為內牆髹漆； ● 修葺前進的滴水瓦片； ● 修葺木傢具； ● 為擋中髹漆，並裝飾屋脊； ● 燈光重新定線工程。 	修復工程已於 2007 年 11 月初展開，預計在 2008 年 2 月完成。
2.	上水河上鄉居石侯公祠的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 居石侯公祠是為紀念侯族明十七世祖侯居石公（1554 至 1628 年）而建。據懸於祠堂正門的牌匾上所刻年份推測，公祠約建於清乾隆二十七年（即 1762 年）。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 清理內牆剝落的批盪和漆油； ● 後院防潮工程； ● 石造物和磚造物清潔工程； ● 修葺後進的木地板和階梯； 	修復工程已於 2007 年 11 月初展開，預計在 2008 年 2 月完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<ul style="list-style-type: none"> ● 公祠是傳統的三進兩院式建築，中進內有供奉歷代祖先牌位的神龕。後進樓高兩層，曾作村校用途，其內的橫梁及斗拱飾有雕工精美細緻的吉祥圖案。 ● 居石侯公祠於 2003 年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 裝修屋脊； ● 修葺廚房滲漏的屋頂。 	
3.	中環花園道 35 號梅夫人婦女會主樓的屋頂修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 梅夫人婦女會建於 1914 年，1916 年 9 月 12 日正式落成啓用，原用作單身歐籍在職女性的宿舍，但自 1985 年起，婦女不分國籍均可入住。主樓除宿舍外，還設有一個圖書館、一個閱讀室和多個課室。主樓曾經歷多次改動，宿舍房間已增至 28 個。 ● 梅夫人婦女會主樓外部於 1993 年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 除去屋頂現有的綠色油毛氈。 ● 進行混凝土平屋頂表層準備工作，清除所有鬆脫物料。 ● 鋪設瀝青墊層。 ● 沿平屋頂四邊鋪上熱瀝青砂膠和瀝青腳線。 	屋頂修葺工程已於 2007 年 11 月初展開，預計在 2008 年 2 月完成。
4.	元朗新田大夫第前院的修葺和改善工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 大夫第很可能是新田文氏宗族第二十一代後人文頌鑾於清同治四年（1865 年）興建的。 ● 大夫第於 1987 年列為法 	工程將分段進行，現階段的施工範圍包括： <ul style="list-style-type: none"> ● 前院美化工程； ● 外牆雕帶的裝飾 	現階段進行的工程預計於 2008 年初完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>定古蹟，翌年由建築署進行大型修復工程。</p>	<p>和府第的木器工程；</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 舊花生廠屋頂滲漏修葺工程； ● 前院舊地基重鋪工程； ● 石灣雕塑修葺工程； ● 磚造物的修葺和附屬建築物的鋪地工程。 	
5.	沙頭角上禾坑鏡蓉書屋的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 鏡蓉書屋由李氏族於清初建成，初期僅是一所供二、三十名學生就讀的私塾，至乾隆年間（1736 至 1795 年）重建並改名為鏡蓉書屋。 ● 書屋專供教學之用，所以建築簡單實用，建築物只有兩個廳堂和閣樓，分別用作課室和宿舍。書屋外形呈長方形，牆身用青磚砌築，屋內用未經燒製的泥磚和夯土作間隔。 ● 書屋於 1991 年列為法定古蹟，其後由政府進行全 	<ul style="list-style-type: none"> ● 更換損壞的桁樑； ● 後進防潮工程； ● 屋頂滲漏修葺工程； ● 磚造物清潔工程。 	修葺工程已於 2007 年 10 月初展開，預計在 2008 年 2 月完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		面修復工程。		
6.	沙頭角坪峯長山古寺的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 古寺原稱長生庵，大概是在 1789 年由打鼓嶺區六條村落合力興建。 ● 廟徑過去曾是旅客經沙頭角前往深圳的中途站，因此古寺亦一度作為旅客歇腳的地方，提供免費茶水等服務。根據廟內木匾額的記載，現存兩進式的結構相信是同治七年（1868 年）重建而成的。古寺於 1998 年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 內外裝修工程； ● 後進防潮工程； ● 外牆批盪和髹漆工程； ● 模塑和磚造物清潔工程。 	修葺工程已於 2007 年 10 月初展開，預計在 2008 年 2 月完成。
7.	元朗廈村楊侯宮的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 為供奉侯王而建的楊侯宮，相傳已有二百多年歷史，現存建築則於 1811 年改建而成。 ● 廟宇為兩進式建築，由天井分隔，其後天井加建上蓋而成為香亭。 ● 廟宇於 1988 年列為法定古蹟。 	<p><u>第 I 期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 修葺鼓台上兩根損壞的紅砂岩柱； ● 修葺廂房內的地台鋪面。 <p><u>第 II 期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 內牆批盪修葺和髹漆； ● 安裝照明裝置和修葺損壞的木裝 	<ul style="list-style-type: none"> ● 第 I 期工程已於 2007 年 7 月完成。 ● 第 II 期工程已於 2007 年 10 月中展開，預計在 2008 年 2 月完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
			置； ● 外牆防潮工程； ● 修葺廟宇的地台鋪面。	

III. 完成項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	廈村鄧氏宗祠的加設支撐物工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 鄧氏宗祠，又稱友恭堂，於 1751 年由鄧族建成，藉此紀念兩位兄友弟恭的祖先鄧洪贊和鄧洪惠。 ● 宏麗的宗祠是三進兩院清代民間建築，後院建有兩個廂房。整座建築裝飾華麗，隨處可見精美的壁飾和精巧的木雕。 ● 宗祠連同其附屬建築物已於 2007 年 12 月 7 日藉憲報公告列為古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 為建築物的三進加設支撐物； ● 修葺損壞的磚造物； ● 磚造物和石造物清潔工程； ● 更換前進損壞的桁樑。 	工程已於 2007 年 12 月完成。