

古物古蹟辦事處進行修復和維修計劃的進度

I. 籌劃階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	八鄉上村植桂書室的修復工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 植桂書室於 1899 年以前由黎金泰所建。黎氏族人在八鄉一帶已定居了數百年。</li> <li>● 植桂書室原為教育村中子弟而建，自一九三〇年代開始也作祭祖用途。植桂書室曾於二次世界大戰時停辦，戰後重開並易名為永興學校，為學生提供現代教育。書室後來改作幼稚園，但已於數十年前停辦。植桂書室也是族人聚會和舉行傳統儀式的場所。</li> <li>● 書室於 2007 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修復兩個鋼筋混凝土廂房；</li> <li>● 清除現代漆油，並修補損壞的磚造物；</li> <li>● 全面的內外清潔和裝修；</li> <li>● 修葺／保育損壞的木雕；</li> <li>● 保護和保育牆上壁飾；</li> <li>● 更換損壞的桁樑和椽。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 保育研究和地圖測量已經完成。</li> <li>● 根據《環境影響評估條例》提交的環境許可證申請在處理當中。</li> <li>● 修復工程將由建築署負責，預計於 2008 年 5 月展開。</li> </ul>
2.	中環花園道 4-8 號聖約翰座堂外部修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 聖約翰座堂是歌德式風格的建築物，主要入口上方建有鐘樓，是香港現存歷史最悠久的教會建築物。</li> <li>● 座堂於 1847 年 3 月 11 日</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 清理並修復山牆的花崗石和批盪。</li> <li>● 修葺損壞的外部建築構件如</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 詳細的工程範圍有待確定。</li> <li>● 修葺工程預計於 2008 年旱季展開。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>由當時的香港總督戴維斯爵士奠基，並於 1849 年 3 月啓用。座堂於 1873 年在東面進行擴建，由愛丁堡公爵奠基。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 座堂於 1944 年成爲日本人的公眾會堂和會所，禮拜活動停止。戰時座堂受到嚴重破壞，其後須進行大規模翻新。</li> <li>● 座堂於 1996 年列爲法定古蹟。</li> </ul>	<p>扶壁、壓頂、樑腋和披水飾等。</p>	
3.	元朗廈村楊侯宮的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 爲供奉侯王而建的楊侯宮，相傳已有二百多年歷史，現存建築則於 1811 年改建而成。</li> <li>● 廟宇爲兩進式建築，由天井分隔，其後天井加建上蓋而成爲香亭。</li> <li>● 廟宇於 1988 年列爲法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 外牆防水工程和相關的渠務工程。</li> <li>● 內部裝修</li> <li>● 電機改善和照明改善工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 詳細的工程範圍有待確定。</li> <li>● 修葺工程預計在 2008 年年中展開。</li> </ul>
4.	大埔碗窰樊仙宮的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 樊仙宮由碗窰馬氏宗族興建，以供奉陶匠的守護神樊仙大師。</li> <li>● 樊仙宮的建築日期已無從稽考，但掛在正廳的木牌</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺外牆和滲漏的屋頂</li> <li>● 更換附屬廚房損壞的桁樑</li> <li>● 內牆的裝飾和</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 詳細的工程範圍有待確定。</li> <li>● 修葺工程預計在 2008 年年中展開。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>匾為清乾隆庚戌年間的雕刻，顯示樊仙宮已有二百年以上的歷史。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 樊仙宮分別於 1897、1925、1964 和 1976 年進行翻新。最近的一次修復工程於 2000 年完成。</li> <li>● 樊仙宮於 1999 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<p>木工</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 正廳的照明改善工程。</li> </ul>	
5.	上水河上鄉居石侯公祠的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 居石侯公祠是為紀念侯族明十七世祖侯居石公（1554 至 1628 年）而建。據懸於祠堂正門的牌匾上所刻年份推測，公祠約建於清乾隆二十七年（即 1762 年）。</li> <li>● 公祠是傳統的三進兩院式建築，中進內有供奉歷代祖先牌位的神龕。後進樓高兩層，曾作村校用途，其內的橫梁及斗栱飾有雕工精美細緻的吉祥圖案。</li> <li>● 居石侯公祠於 2003 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 外側牆的防水工程；</li> <li>● 中進的電機改善工程和照明裝置工程；</li> <li>● 功名牌匾粉飾工程和正面外牆歷史壁飾保護工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 詳細的工程範圍有待確定。</li> <li>● 修葺工程預計在 2008 年年中展開。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
6.	香港中環花園道 35 號梅夫人婦女會主樓的屋頂修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 梅夫人婦女會建於 1914 年，1916 年 9 月 12 日正式落成啓用，原用作單身歐籍在職女性的宿舍，但自 1985 年起，婦女不分國籍均可入住。</li> <li>● 主樓除宿舍外，還設有一個圖書館、一個閱讀室和多個課室。主樓曾經歷多次改動，宿舍房間已增至 28 個。</li> <li>● 主樓外部於 1993 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 重鋪斜屋頂，工程包括拆除所有中式瓦片，並把完好的舊瓦片保存好，以備日後再用。</li> <li>● 修葺並更換已損壞木屋頂構件。</li> <li>● 在屋頂鋪砌與現有瓦片相稱的、塗上烏煙的雙重中式板瓦連抹灰筒瓦。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 詳細的工程範圍有待確定。</li> <li>● 屋頂修葺工程預計在 2008 年旱季展開。</li> </ul>

## II. 施工階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	上水廖萬石堂的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 廖氏先祖原籍福建，於明代（1368 至 1644 年）遷居上水雙魚河，子孫其後散居附近一帶。</li> <li>● 廖萬石堂是 1751 年由廖氏族人興建的廖氏大祠</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為外圍牆和大閘髹漆；</li> <li>● 為內牆髹漆；</li> <li>● 修葺前進的滴水瓦片；</li> <li>● 修葺木傢具；</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程已於 2007 年 11 月初展開，預計於 2008 年 4 月完成。</li> <li>● 大部分工程項目已經完成，只餘一些小規模糾正工程尚在進行。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>堂，屬三進兩院建築。整座建築裝飾華麗，隨處可見灰塑、木刻、壁畫、泥塑等，題材多為傳統吉祥圖案。祠堂於 1983 年首次進行修復工程，費用主要由廖族支付，其後於 1994 年由政府斥資再次進行修復工程。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 祠堂於 1985 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為擋中髹漆，並裝飾屋脊；</li> <li>● 燈光重新定線工程。</li> </ul>	
2.	上水河上鄉居石侯公祠的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 居石侯公祠是為紀念侯族明十七世祖侯居石公（1554 至 1628 年）而建。據懸於祠堂正門的牌匾上所刻年份推測，公祠約建於清乾隆二十七年（即 1762 年）。</li> <li>● 公祠是傳統的三進兩院式建築，中進內有供奉歷代祖先牌位的神龕。後進樓高兩層，曾作村校用途，其內的橫梁及斗拱飾有雕工精美細緻的吉祥圖案。</li> <li>● 居石侯公祠於 2003 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 清理內牆剝落的批盪和漆油；</li> <li>● 後院防潮工程；</li> <li>● 石造物和磚造物清潔工程；</li> <li>● 修葺後進的木地板和階梯；</li> <li>● 裝修屋脊；</li> <li>● 修葺廚房滲漏的屋頂。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺工程已於 2007 年 11 月初展開，預計於 2008 年 4 月完成。</li> <li>● 大部分工程項目已經完成，只餘一些小規模糾正工程尚在進行。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
3.	元朗新田大夫第前院的修葺和改善工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 大夫第很可能是新田文氏宗族第二十一代後人文頌鑾於清同治四年（1865年）興建的。</li> <li>● 大夫第於 1987 年列為法定古蹟，翌年由建築署進行大型修復工程。</li> </ul>	<p>工程將分段進行，現階段的施工範圍包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 前院美化工程；</li> <li>● 外牆雕帶的裝飾和府第的木器工程；</li> <li>● 舊花生廠屋頂滲漏修葺工程；</li> <li>● 前院舊地基重鋪工程；</li> <li>● 石灣雕塑修葺工程；</li> <li>● 磚造物的修葺和附屬建築物的鋪地工程。</li> </ul>	<p>現階段進行的工程預計於 2008 年 4 月完成。</p>
4.	元朗廈村楊侯宮的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 為供奉侯王而建的楊侯宮，相傳已有二百多年歷史，現存建築則於 1811 年改建而成。</li> <li>● 廟宇為兩進式建築，由天井分隔，其後天井加建上蓋而成為香亭。</li> <li>● 廟宇於 1988 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<p><u>第 I 期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺鼓台上兩根損壞的紅砂岩柱；</li> <li>● 修葺廂房內的地台鋪面。</li> </ul> <p><u>第 II 期工程</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 內牆批盪修葺和髹漆；</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 第 I 期工程已於 2007 年 7 月完成。</li> <li>● 第 II 期工程已於 2007 年 10 月中展開，預計在 2008 年 4 月完成。</li> <li>● 大部分工程項目已經完成，只餘一些小規模糾正工程尚在進行。</li> </ul>

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
			<ul style="list-style-type: none"> <li>● 安裝照明裝置和修葺損壞的木裝置；</li> <li>● 外牆防潮工程；</li> <li>● 修葺廟宇的地台鋪面。</li> </ul>	

### III. 完成項目

1.	沙頭角上禾坑鏡蓉書屋的修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 鏡蓉書屋由李氏族於清初建成，初期僅是一所供二、三十名學生就讀的私塾，至乾隆年間（1736 至 1795 年）重建並改名為鏡蓉書屋。</li> <li>● 書屋專供教學之用，所以建築簡單實用，建築物只有兩個廳堂和閣樓，分別用作課室和宿舍。書屋外形呈長方形，牆身用青磚砌築，屋內用未經燒製的泥磚和夯土作間隔。</li> <li>● 書屋於 1991 年列為法定古蹟，其後由政府進行全面修復工程。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 更換損壞的桁樑；</li> <li>● 後進防潮工程；</li> <li>● 屋頂滲漏修葺工程；</li> <li>● 磚造物清潔工程。</li> </ul>	修葺工程已於 2008 年 1 月完成。
----	-----------------	---	--	----------------------

<p>2.</p>	<p>沙頭角坪峯長山古寺的修葺工程</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 古寺原稱長生庵，大概是在 1789 年由打鼓嶺區六條村落合力興建。</li> <li>● 廟徑過去曾是旅客經沙頭角前往深圳的中途站，因此古寺亦一度作為旅客歇腳的地方，提供免費茶水等服務。根據廟內木匾額的記載，現存兩進式的結構相信是同治七年（1868 年）重建而成的。古寺於 1998 年列為法定古蹟。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 內外裝修工程；</li> <li>● 後進防潮工程；</li> <li>● 外牆批盪和髹漆工程；</li> <li>● 模塑和磚造物清潔工程。</li> </ul>	<p>修葺工程已於 2008 年 1 月完成。</p>
-----------	-----------------------	--	---	-----------------------------