

古物諮詢委員會
委員備忘錄

旺角亞皆老街147號A九龍醫院M座
文物影響評估

目的

本文件旨在向委員闡述九龍醫院 M 座的文物影響評估初步研究結果。

文物影響評估機制

2. 是項文物影響評估乃根據發展局引入的文物影響評估機制進行（見技術通告（工務）第 6/2009 號）。基本工程項目的文物影響評估機制於二〇〇八年一月一日開始實行，機制強調須盡一切努力避免或減輕因展開政府基本工程項目而進行的擬議工程對「文物地點」¹構成的不良影響。若會構成任何不良影響，項目倡議者／工程代理便應引入緩解措施，並諮詢公眾，特別是古諮會的意見。

項目

3. 這個項目獲政府資助，將現時作為存儲及員工康樂用途的九龍醫院 M 座（二級歷史建築）改建為醫院管理局（醫管局）的辦事處和訓練中心。

¹ 「文物地點」包括：

- (i) 所有法定古蹟；
- (ii) 所有暫定古蹟；
- (iii) 所有已獲古物諮詢委員會（古諮會）評級的地點和建築物；
- (iv) 所有已記錄的具考古研究價值的地點；以及
- (v) 由古物古蹟辦事處（古蹟辦）界定的政府文物地點。

文物影響評估

4. 由於九龍醫院 M 座（二級歷史建築）具有文物價值，醫管局已委聘文物顧問進行文物影響評估，以研究擬議工程會對該歷史建築物構成什麼程度的影響，假如無可避免地會構成不良影響，則制訂緩解措施。

5. 醫管局已向古蹟辦提交文物影響評估報告，以供審議。由於九龍醫院 M 座主要的別具特色元素將予保存，任何加建或改建工程（如有需要）將會減至最少，因此古蹟辦認為工程建議可予接受，並對建議的緩解措施感到滿意。文物影響評估報告的要點詳細載列於附件 A，古蹟辦對報告的意見載於附件 B，而報告全文則可按以下連結（http://www.amo.gov.hk/form/HIA_Report_KHBLKM.pdf）閱覽。

6. 醫管局及文物顧問的代表將於會上簡介上述工程建議，而文物顧問則會在考慮委員的意見後，進一步修訂有關建議。

徵詢意見

7. 請委員就文物影響評估的研究結果提出意見和建議。

康樂及文化事務署

古物古蹟辦事處

二〇一三年九月

檔號：LCSD/CS/AMO 22-3/0