

古物諮詢委員會備忘錄

香港荷李活道122A號擬建的青年宿舍 文物影響評估

有關青年宿舍修訂設計的補充文件

目的

本文件請委員對香港荷李活道 122A 號擬建青年宿舍文物影響評估有關的修訂設計（見附件）提出意見。

背景

2. 二〇一五年三月四日，東華三院向委員講解擬建青年宿舍的文物影響評估研究結果（內容見委員會文件 AAB/4/2015-16）。委員對宿舍的設計，以及設計對文武廟（法定古蹟）可能構成視覺上的影響，均表示關注。

3. 委員會建議項目小組修訂宿舍的設計，減少該項目對文武廟造成的不良影響，以供考慮。東華三院及其文物顧問遂按照委員的意見，修訂宿舍設計。

修訂後的設計

4. 東華三院為宿舍擬備方案一和方案二兩個修訂設計方案（見附件）。兩個方案均參考了委員的意見，在地下以直柱取代「W」形柱，以及改善小型文化廣場的設計和選用的物料，令廣場在視覺上與文武廟融和協調。至於把宿舍向後退入的建議，兩個方案均符合委員的要求，只是從荷李活道向後退入的幅度有所不同。

5. 古物古蹟辦事處研究兩個修訂設計方案後，同意兩者均能進一步減少宿舍對文武廟的不良影響，對兩個方案均感滿意。若實行方案二，地下樓梯向後退入幅度較大，能與文武廟的正立面成一直線，因此以文物保育角度而言，這個方案較佳。

徵詢意見

6. 請委員對擬建青年宿舍文物影響評估的修訂設計，提出意見和建議。

康樂及文化事務署
古物古蹟辦事處
二〇一五年六月

檔號：LCSD/CS/AMO 22-3/0