

古物諮詢委員會備忘錄

前油麻地警署裝修工程 的文物影響評估

目的

前油麻地警署須進行裝修工程，以供香港警務處（警務處）網絡安全及科技罪案調查科網絡安全組用作辦公室。現徵詢委員對裝修工程文物影響評估研究結果的意見。

文物影響評估機制

2. 這項文物影響評估根據發展局引入的文物影響評估機制進行（見技術通告（工務）第6/2009號）。基本工程項目的文物影響評估機制自二零零八年一月一日開始實行，機制強調須盡一切努力避免或減輕因展開政府基本工程項目而進行的擬議工程對「文物地點」¹構成的不良影響。在工程代理提交立法會轄下工務小組委員會的報告中，必須包含載述「文物影響」的段落，供古物古蹟辦事處（古蹟辦）審閱，清楚說明有關項目會否影響任何「文物地點」；如會造成影響，便須說明需要執行哪些經古物諮詢委員會（古諮會）通過的緩解措施。

¹「文物地點」包括：

- (i) 所有法定古蹟；
- (ii) 所有暫定古蹟；
- (iii) 所有已獲古物諮詢委員會評級的地點和建築物；
- (iv) 所有已記錄的具考古研究價值的地點；以及
- (v) 由古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

項目

3. 警務處擬把前油麻地警署舊翼地下部分面積和一樓全層改裝為辦公室，供網絡安全及科技罪案調查科網絡安全組使用。
4. 一九零四年，政府沿渡船街海旁填海。前油麻地警署建於填海所得土地之上，一九二三年落成，是區內第二代的油麻地警署。一九五零年代，警署曾進行擴建工程，興建新翼，舊翼二樓則進行加建，歷年來亦屢有改動。前油麻地警署供警務處使用已逾 90 年，二零零九年獲古諮會評為二級歷史建築。

文物影響評估

5. 鑑於前油麻地警署具有文物價值，古蹟辦認為必須為裝修工程進行文物影響評估。建築署已委聘文物顧問進行文物影響評估，以研究擬議工程如何影響該幢歷史建築；假如不良影響無可避免，則制訂緩解措施。
6. 根據建築署提交的文物影響評估報告，警署所有主要建築特色元素均會保留，加建或改建工程亦會減至最少，有需要時可以還原。古蹟辦認為，從文物保育角度而言，工程建議可以接受，建議的緩解措施亦屬妥當。評估報告要點及古蹟辦的意見分別載於**附件A**和**附件B**，報告全文則可按以下連結閱覽 (http://www.aab.gov.hk/form/HIA_Report_ymtps.pdf)。
7. 警務處網絡安全及科技罪案調查科網絡安全組和建築署的代表，以及工程項目和文物顧問將會出席會議，講解這項文物影響評估的報告，其後會參考委員的意見，進一步修訂工程建議。

徵詢意見

8. 現請委員對這項文物影響評估的研究結果提出意見和建議。

康樂及文化事務署

古物古蹟辦事處

二零一七年十二月

檔號：LCSD/CS/AMO 82-1/10