

古物古蹟辦事處進行修復和維修計劃的進度
(截至二零一八年五月三十一日的進度)

I. 籌劃階段的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	馬場先難友紀念碑小型修葺工程及結構監察工作	●馬場先難友紀念碑位於掃桿埔現時香港大球場位置上方山坡，建於一九二二年，以悼念一九一八年二月二十六日跑馬地馬場大火的死難者，是全港唯一為這宗慘劇的遇難者而建的紀念碑。紀念碑於二零一五年列為法定古蹟。	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺損壞的欄杆、石作和剝落的混凝土。 ● 為傾側的化寶塔進行結構監察。 	● 現正籌備招標工作。
2.	大埔文武二帝廟防水及小型修葺工程	●文武二帝廟約於一百年前由大埔七約鄉民集資興建，以慶祝太和市（現稱大埔墟）啟市。二帝廟於一九八四年列為法定古蹟。	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺批盪裂縫。 ● 重髹牆身工程。 ● 修葺屋頂防水層。 ● 調查及測試漏水來源。 	● 現正籌備招標工作。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
3.	大埔樊仙宮防水及小型修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 樊仙宮是上碗窰村和下碗窰村的主要廟宇，也是全港僅存的同類廟宇。該廟已有超過二百年歷史。坊間認為樊仙宮由馬氏族人所建，以供奉陶業的祖師樊仙大師。樊仙宮於一九九九年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 調查及測試漏水來源。 ● 修葺屋頂防水層。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。
4.	二聖宮屋頂及牆身修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 二聖宮位於元朗一條名為橫洲的雜姓村內，供奉洪聖車公，由村民出資，為和睦閭里而建，一七一八年前後落成。 ● 二聖宮於一九九六年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺屋頂及木結構。 ● 內牆重新抹灰及重髹。 ● 清除前廳及廂房天花底的煙迹。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
5.	九龍佑寧堂修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 九龍佑寧堂位於佐敦道，一九三零年由倫敦傳道會興建，二零一七年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 就保育管理方案進行顧問研究及測繪及攝影測量。 ● 測繪及攝影測量工作。 ● 修葺及修復工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 測繪及攝影測量工程預計於二零一八年六月展開。 ● 現正為保育管理方案的顧問研究籌備招標工作。 ● 定出保育管理方案後會展開修葺及修復工程的招標工作。
6.	屯門何福堂會所馬禮遜樓結構勘察	<ul style="list-style-type: none"> ● 馬禮遜樓建於一九三六年，是抗日名將十九路軍軍長蔡廷鍇將軍（一八九二至一九六八年）別墅一部分。一九四六至四九年間曾用作大專院校的校舍。 ● 馬禮遜樓於二零零四年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 進行結構勘察，了解大樓結構損毀的情況。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。
7.	跑馬地山光道東蓮覺苑修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 東蓮覺苑是何張靜蓉與丈夫何東爵士一同創立的佛寺，一九三五年建成，二零一七年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 就保育管理方案進行顧問研究。 ● 測繪及攝影測量工作。 ● 修葺地下排水系統。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
8.	上水河上鄉居石侯公祠小型修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 據侯氏族譜所載，河上鄉居石侯公祠始建於明朝（一三六八至一六四四年）末年，以紀念十七世祖侯居石。 ● 居石侯公祠於二零零三年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 調查及測試漏水來源。 ● 磚牆重新抹灰及重髹。 ● 修葺損毀的木扶欄和樓梯。 ● 清潔牌匾和壁畫。 ● 重髹木門、木窗和桁樑。 ● 修葺樑頭，為楹聯加設固定裝置。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。
9.	沙頭角上禾坑鏡蓉書屋小型修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 鏡蓉書屋位於沙頭角上禾坑客家村，是少數專為教學而建的書室。書屋於清初落成，是當地李姓族人為培育子弟而建的私塾。 ● 鏡蓉書屋於一九九一年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺斷裂的木梯。 ● 修葺損毀的木門木窗。 ● 修葺窗盤。 ● 更換損毀的門楣。 ● 清除磚牆上的青苔和桁樑上的真菌。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
10.	梅夫人婦女會修葺雨水渠工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 梅夫人婦女會由總督梅合理爵士的夫人於一九一六年創立，一九七四年更改英文名稱。 ● 主樓仍作原本的用途，為香港人提供聚會地點，亦為婦女提供住宿地方。 ● 梅夫人婦女會主樓外部於一九九三年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺主樓的雨水渠。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。
11.	元朗新田麟峯文公祠傾側勘察	<ul style="list-style-type: none"> ● 麟峯文公祠建於約於十七世紀中葉，屬三進兩院式建築，曾用作「巡丁館」，亦曾在此辦學供族中子弟讀書。 ● 麟峯文公祠於一九八三年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 勘察建築物牆壁及支柱的傾側度。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。

II. 正在施工的項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	屏山仁敦岡書室全面修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 仁敦岡書室又名「燕翼堂」，由屏山鄧族興建，以紀念顯赫的十 	<p>第一期</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 主廳及前進修復工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 第一及二期修復工程已分別於二零一

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>四至十六世祖，並培育族中子弟參加科舉。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 書室屬三進兩院式建築，二零零九年列為法定古蹟。 	<p><u>第二期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 副樓修復工程（中間及右面）。 ● 主廳及前進小型工程。 <p><u>第二 A 期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 副樓左面的後面部分的屋頂、地台及大門的修復工程。 <p><u>第三期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 牆身、地面及露台的修復工程，以及副樓左面的小型工程。 	<p>二及二零一四年完成。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 第二 A 期修復工程已於二零一七年十二月展開，預計於二零一八年九月完成。 ● 為符合《環境影響評估條例》有關監察蝙蝠的規定而委聘的顧問已於二零一七年十二月展開工作，預計於二零一八年九月完成。
2.	粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠屋頂結構修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 根據資料顯示，公祠於一五二五年為紀念開基祖鄧松嶺公（一三零二至一三八七年）而建，此後便成為龍躍頭鄧族的宗祠。公祠內外均有寓意吉祥的木刻、彩塑、陶塑及壁畫作裝飾，造工精巧。鄧公祠於一九九七年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 重新鞏固受結構修葺工程影響的屋頂瓦片。 ● 木屋頂結構修葺工程。 ● 修葺及粉飾屋脊壁畫及彩塑等裝飾。 ● 為公祠建築構件例如磚牆進行其他修葺工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 屋頂結構修葺工程已於二零一六年六月展開。 ● 第一期工程（後進）已於二零一七年一月中完成。 ● 第二期工程（前廳及廚房）已於二零一七年二月中展

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
				<p>開，同年九月完成。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 近日發現支柱和牆身出現結構性傾側，最後的第三期工程（中進）因而暫停。現正安排招標，為支柱和牆身傾側進行結構勘測。 ● 中進的結構緊急加固工程已於二零一八年一月初展開，同年二月初完成。
3.	元朗達德公所修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 達德公所建於一八五七年，一八六六年擴建，為村中更練及商人聚集聚會之地，由主祠、慰寂祠及英勇祠組成。 ● 由一九五零年代至一九七零年代，公所作學校和孤兒院用途，其後一直空置。公所於二零一三年列為法定古蹟，二零一八年年中全面修復後會對外開放。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 在公所四周和前院進行地盤平整工程和排水改善工程。 ● 達德公所全面修復工程（包括第一至第三期）。 ● 斜坡鞏固工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 地盤平整工程和公所的排水改善工程已於二零一三年三月完成。 ● 前進第一期修復工程（由古物古蹟辦事處負責）及斜坡鞏固工程（由土木工程拓展署負責）

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
				<p>已分別於二零一三年十二月及二零一六年二月完成。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 公所第二期修復工程（後進結構工程），包括重建屋頂及損毀的牆身，已於二零一七年一月展開，二零一八年二月完成。 ● 現正籌備第三期工程（廚房及相關範圍）的招標工作。 ● 公所戶外地方的改善工程及照明設施工程已於二零一八年四月展開，預計於六月完成。
4.	上水廖萬石堂損毀結構修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 廖萬石堂於一七五一年由廖氏族人所建，屬典型的三進兩院式建築。整座建築物裝飾華麗，隨處可見寓意吉祥的灰塑、木刻、壁畫等。 	<p><u>第一期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 就中進損毀的木結構和磚砌外牆的結構修葺工程進行顧問研究。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 第一期工程已於二零一六年二月展開，二零一七年三月完成。 ● 現正籌備第二期工

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<ul style="list-style-type: none"> ● 廖萬石堂於一九八五年列為法定古蹟。 	<u>第二期</u> <ul style="list-style-type: none"> ● 修葺中進現已損毀的木結構，加固毗連的磚砌外牆。 	程的招標工作。
5.	上環文武廟修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 文武廟位於上環荷李活道，由主殿列聖宮和公所組成。該廟宇由華人富商興建，大概在一八四七至一八六二年期間落成。文武廟供奉文昌及武帝，列聖宮則供奉諸神列聖。公所為區內華人議事及排難解紛的場所。文武廟於二零一零年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 就保育管理方案、測繪及攝影測量和石棉調查工程進行顧問研究。 ● 修葺及修復工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 保育管理方案、測繪及攝影測量和石棉調查工程的顧問研究已經完成。 ● 小型修葺工程及勘測工程，包括探方及清除油漆工程已於二零一六年十二月展開。地盤工程已於二零一七年七月完成。 ● 廟宇的立體掃描工作已於二零一六年十二月完成。 ● 現正制訂修葺及修復工程的範圍。
6.	東華三院文物館修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 東華三院文物館由前廣華醫院大堂改建而成；廣華醫院於一九 	<u>第一期</u> <ul style="list-style-type: none"> ● 測繪及攝影測量工作。 	<u>第一期</u> <ul style="list-style-type: none"> ● 測繪及攝影測量工

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>一一年落成，是首間在九龍和新界區開辦的醫院。大堂原先只有一層，由於社會對醫療服務的需求日增，兩側偏廳遂於一九一九年加建成兩層。文物館在二零一零年列為法定古蹟。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 結構及樓宇狀況調查工程。 ● 文物影響評估研究。 ● 影片及相片記錄。 <p><u>第二期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 結構勘察及維修工程，包括建築材料技術調查和屋頂的狀況勘測。 <p><u>第三期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 為勘察平頂防水工程進行狀況勘測。 ● 為勘察外廊木柱結構狀況進行狀況勘測。 ● 小型修葺及修飾工程，包括重髹和修葺磚牆及木門窗等。 	<p>作已於二零一六年二月完成。</p> <p><u>第二期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 結構勘察及維修工程第一期已於二零一六年四月完成。第二期工程已於同年七月展開，二零一七年三月完成。 <p><u>第三期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 現正籌備招標工作。
7.	發達堂修復工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 發達堂於一九三三年由「李道環祖」在下禾坑興建，不但見證區內客家望族的歷史，亦是折衷主義住宅建築的典型例子。這種建 	<p><u>第一期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 就保育管理方案、測繪及攝影測量進行顧問研究。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 保育管理方案、測繪及攝影測量工作顧問研究已於二零一六年二月完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>築風格廣為香港二十世紀初期海外歸僑所採用。發達堂於二零一三年列為法定古蹟。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 前期工程包括結構及樓宇狀況調查工程及建築材料技術調查。 ● 影片及相片記錄。 <p><u>第二期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● 全面修復與相關工程。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 排水系統、屋頂勘察及前院修葺工程已於二零一六年八月前大致完成。 ● 現正與最近提名選出的業權人新代表討論第二期修葺及修復工程的範圍和程序。
8.	<p>龍躍頭觀龍圍緊急修葺屋後圍牆，以及進行地形測量和鉛垂線測量</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 觀龍圍現稱新圍，相信建於一七四四年。 ● 圍牆及四角更樓於一九九三年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 重建圍牆突出及已修好的部分。 ● 為圍牆進行地形測量和鉛垂線測量。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 工程已於二零一六年十二月展開，預計於二零一八年第三季或之前完成。
9.	<p>聖約翰座堂屋頂及牆壁修葺工程</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 聖約翰座堂建於一八四九年，是本港歷史最悠久的基督教建築物。 ● 座堂於一九九六年列為法定古蹟。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 修葺漏水的屋頂及牆身。 	<ul style="list-style-type: none"> ● 工程已於二零一八年一月批出，預計於同年六月完成。
10.	<p>九龍瑪利諾修院學校漏水修葺工程及狀況勘測</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 瑪利諾修院學校於一九二五年由聖道明瑪利諾女修會創辦，該校本為幼稚園，校址為九龍柯士甸道。主樓於一九三七年落成，中 	<ul style="list-style-type: none"> ● 為校長室和教員室屋頂進行修葺工程以解決漏水問題。 ● 為樓梯間塔樓進行狀況 	<ul style="list-style-type: none"> ● 工程已於二零一八年三月展開，預計於二零一八年八月完成。

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
		<p>庭有列柱迴廊圍繞，風格近似中世紀修道院或學院。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 該校於二零零八年列為法定古蹟。 	勘測以調查漏水來源。	

III. 最近完成的小型修葺項目

項目編號	工程項目	建築物的歷史背景	工程規模	進度
1.	龍躍頭天后宮及屏山愈喬二公祠維修及修葺工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 天后宮是當地的主要廟宇，為傳統兩進三開間式建築，以天井分隔。正殿供奉天后及其侍從千里眼和順風耳。 ● 天后宮於二零零二年列為法定古蹟。 ● 屏山愈喬二公祠由鄧族第十一世祖兄弟於一五零零至一五二零年明朝年間興建，為三進兩院式建築，後進神龕供奉鄧族祖先牌位。二公祠於二零零一年列為法定古蹟。 	<p>天后宮：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 修葺磚牆 ● 修葺木結構 ● 修葺批盪 <p>愈喬二公祠：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 粉飾內牆 ● 修葺磚砌物 ● 修葺木器 	<ul style="list-style-type: none"> ● 工程已於二零一七年十一月展開，已於二零一八年五月完成。