

古物諮詢委員會備忘錄

宣布三個歷史項目為古蹟

目的

當局擬根據《古物及古蹟條例》(《條例》)(第 53 章)第 3(1)條把以下三個項目宣布為古蹟，現徵詢委員對建議的意見：

- (a) 香港薄扶林薄扶林水塘石橋；
- (b) 香港薄扶林大口環道東華義莊；以及
- (c) 九龍油麻地天后古廟及其鄰接建築物。

文物價值

薄扶林水塘石橋

2. 薄扶林水塘是香港首個公共水塘。該水塘於一八六零年施工建造，至一八六三年年底開始向城市供水。一八六六至一八七七年間，水塘多次進行擴建。在一八八零年代興建大潭水塘之前，薄扶林水塘是唯一供應食水給中西區的水塘。

3. 石橋是薄扶林水塘現存最古老的歷史構築物之一。石橋位於薄扶林水塘東端，上方是薄扶林水塘道的一部分，整條道路沿水塘北面行走。石橋橫跨鄰近山坡流向其中一條支流的入口，由花崗石築砌而成，並築有典雅的半圓形拱道，以及帶網狀紋飾和整齊斜削圍邊的花崗石蓋頂石。除了日常的維修保養工程外，石橋似乎未經改動。這座石橋與另外四條位於薄扶林水塘道的石橋，不但為水塘其他水務設施提供不可或缺的連接，而且亦為維修保養及遊人提供所需的通道。

東華義莊

4. 東華義莊於一八九九年建立，首批建築物於一九零零年落成。東華義莊前身相信是位於堅尼地城牛房附近的義莊，由上環文武廟於一八七五年出資建成。義莊後來交由東華醫院管理。一八九

九年，政府批出大口環一幅土地重建義莊，自此正式命名為「東華義莊」。它是香港唯一仍然用作原有用途，以提供地方暫存棺柩及骨殖的義莊。此外，東華義莊亦見證東華三院在十九至二十世紀對全球華人慈善網絡的貢獻。

5. 東華義莊在大口環屹立超過一個世紀，現時設有兩個大堂、72 間莊房、牌坊、涼亭及花園等，分別建於不同時期。雖然義莊是為慈善用途而建，設計大致上以經濟實用為原則，但也可從部分建築物中找到裝飾元素。此外，由於義莊內的建築物於不同時期興建和修復，故反映出不同的建築風格，包括中國傳統民間建築、現代西式建築元素，以及糅合兩者的混合建築等。

天后古廟及其鄰接建築物

6. 天后古廟及其鄰接建築物兼具祭祀、仲裁及教學等多種功能，對九龍區歷史意義重大。天后古廟由水陸居民興建，不但是當地社區重要的宗教場所，亦是當區集體文化身分的印記。天后古廟及其鄰接建築物是九龍區現存規模最大的天后廟建築群，亦見證油麻地地貌及文化的變遷。

7. 天后古廟是在該址首座建成的建築物，取代原先大概於一八六五年由當地居民在今北海街與廟街交界興建的天后古廟。廟宇於清朝光緒丙子年(一八七六年)遷往現址，並於一八七八年建成。其他四座毗鄰廟宇的建築物，即公所、福德祠及兩所書院，其後於一八九四年至一九二零年間分階段落成。

8. 在五座建築物中，以天后古廟規模最大，裝潢最巧究。古廟屬兩進三開間清代民間建築，兩進之間設有天井。廟宇正面飾有前簷廊，而簷廊兩邊各有一個鼓台，鼓台的花崗石柱底座雕工精細。前進的正脊飾有造工精巧、歷史悠久的石灣陶塑。正脊於一九一四年由石灣均玉店製造。正脊上層飾有雙龍戲珠，兩側為一對鰲魚。下層主要是以中國民間故事為題材的人物塑像。前方左右垂脊末端飾以日神和月神陶塑。

9. 薄扶林水塘石橋位於政府土地上，東華義莊和天后古廟及其鄰接建築物則位於私人地段內，分別由東華三院及民政事務局局長法團擁有。這三個歷史項目的文物價值評估報告和照片載於附件 A 至 F。

評級及古蹟宣布

10. 古物諮詢委員會(古諮會)分別在二零一九年六月十三日、二零二零年四月十六日及二零二零年五月十七日把薄扶林薄扶林水塘石橋、薄扶林東華義莊，以及油麻地天后古廟及其鄰接建築物評為一級歷史建築，肯定這些項目的文物價值。

11. 古諮會在二零零八年十一月二十六日的會議上，通過為法定古蹟宣布制度與歷史建築物行政評級制度之間確立正式的關係。按照這項安排，一級歷史建築物(定義為「具特別重要價值而可能的話須盡一切努力予以保存的建築物」)會列入具高度價值文物建築的「備用名單」。古物事務監督(即發展局局長)可考慮名單上某些建築物是否已達到宣布為古蹟的「極高門檻」，獲《條例》賦予法定保護。

12. 上文第 2 至第 9 段所述的三個歷史項目(即薄扶林水塘石橋、東華義莊，以及天后古廟及其鄰接建築物)具有重大的文物價值，已達到宣布為古蹟的「極高門檻」，應獲《條例》永久保護。有關業主或管理部門已同意這項古蹟宣布的建議。

徵詢意見

13. 根據《條例》第 3(1)條，古物事務監督可於諮詢古諮會，並獲行政長官批准後，藉憲報公告宣布任何歷史建築物或構築物為古蹟。為此，請委員就應否把薄扶林水塘石橋、東華義莊，以及天后古廟及其鄰接建築物宣布為古蹟一事提出意見。擬議古蹟範圍見附件 G。

下一步工作

14. 委員若通過把薄扶林水塘石橋、東華義莊，以及天后古廟及其鄰接建築物宣布為古蹟，古蹟辦會根據《條例》的條文推展有關工作。

古物古蹟辦事處

二零二零年三月

檔號：AMO 22-3/0