

古物古蹟辦事處進行修復和維修項目的進度  
(截至二零二四年八月十五日的進度)

**I. 籌劃階段的項目**

| 項目編號 | 工程項目        | 建築物的歷史背景                                                                    | 工程規模               | 進度                         |
|------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| 1.   | 上水廖萬石堂      | 廖萬石堂於清朝乾隆十六年（一七五一年）由廖氏族人所建，屬典型的三進兩院式建築。一九八五年列為法定古蹟。                         | ● 重髹中進內外牆壁。        | ● 已於二零二四年八月截標，現正進行標書評審工作。  |
| 2.   | 上水河上鄉居石侯公祠  | 河上鄉居石侯公祠建於明朝末年（一三六八至一六四四年），以紀念侯族十七世祖侯居石。二零零三年列為法定古蹟。                        | ● 修葺前進及後進的屋頂及木窗。   | ● 已於二零二四年八月招標及截標。          |
| 3.   | 屯門何福堂會所馬禮遜樓 | 馬禮遜樓建於一九三六年，是抗日名將十九路軍軍長蔡廷鍇將軍（一八九二至一九六八年）所建別墅的一部分。一九四六至四九年間曾用作達德學院的大專院校校舍。二零 | ● 修葺主樓的電力、水管及排水系統。 | ● 已於二零二四年八月中截標，現正進行標書評審工作。 |

| 項目編號 | 工程項目           | 建築物的歷史背景                                                                                                                                                         | 工程規模                                                                                      | 進度                |
|------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|      |                | 零四年列為法定古蹟。                                                                                                                                                       |                                                                                           |                   |
| 4.   | 元朗錦田二帝書院及廣瑜鄧公祠 | <p>二帝書院由鄧二帝會 16 名本地士紳於清朝道光年間（一八二一至五零年）集資興建，以供奉文昌帝（文神）及關聖帝（武帝）。書院屬兩進式建築，呈長方形，以青磚及夯土建成。一九九二年列為法定古蹟。</p> <p>廣瑜鄧公祠是清代兩進一院三開間式民間建築，於清朝康熙四十年（一七零一年）興建。二零一零年列為法定古蹟。</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺木桁樑和木構件。</li> <li>● 修葺外部灰塑裝飾及刻字。</li> </ul>    | ● 已於二零二四年八月招標及截標。 |
| 5.   | 沙頭角下禾坑發達堂      | 發達堂於一九三三年由「李道環祖」在下禾坑興建，不但見證區內客家望族的歷史，亦是折衷主義住宅建築的典型例子。這種建築風格廣為香港二十世紀初期海外歸僑所採用。二零一三年列為法定古蹟。                                                                        | <p><u>第二期</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 為 1 號及 2 號屋重鋪屋頂和翻新。</li> </ul> | ● 現正籌備招標工作。       |

| 項目編號 | 工程項目     | 建築物的歷史背景                                                                                        | 工程規模             | 進度          |
|------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|
| 6.   | 粉嶺坪輦長山古寺 | 長山古寺位於禾徑山廟徑，原稱「長生庵」，約於一七八九年興建。廟徑過去曾是旅客經沙頭角前往深圳的必經之路，因此長山古寺亦一度作為旅客中途歇腳的地方，供應茶水之類的服務。一九九八年列為法定古蹟。 | ● 勘察及修葺正殿和側殿的屋頂。 | ● 現正籌備招標工作。 |

## II. 正在施工的項目

| 項目編號 | 工程項目       | 建築物的歷史背景                                  | 工程規模                | 進度                             |
|------|------------|-------------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.   | 九龍佐敦道九龍佑寧堂 | 九龍佑寧堂位於佐敦道，由倫敦傳道會興建，於一九三一年落成。二零一七年列為法定古蹟。 | ● 修葺聖所屋頂瓦片、窗戶和內牆抹灰。 | ● 工程已於二零二三年九月展開，預計於二零二四年第三季完成。 |
| 2.   | 元朗新田麟峯文公祠  | 麟峯文公祠建於十七世紀中葉左右，屬三進兩院式建築，曾用作「巡            | ● 就中進以及左側有蓋走廊的柱和牆基  | ● 工程已於二零二三年十一月展開，預             |

| 項目編號 | 工程項目         | 建築物的歷史背景                                                                                              | 工程規模                        | 進度                             |
|------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      |              | 丁館」，亦曾在此辦學供族中子弟讀書。一九八三年列為法定古蹟。                                                                        | 腳進行結構鞏固工程。<br>● 修葺磚牆。       | 計於二零二五年第一季完成。                  |
| 3.   | 油麻地東華三院文物館   | 東華三院文物館由前廣華醫院大堂改建而成；廣華醫院於一九一一年落成，是九龍和新界首間醫院。大堂原先只有一層，由於社會對醫療服務的需求日增，兩側偏廳遂於一九一九年加建閣樓，成為兩層。二零二零年列為法定古蹟。 | ● 修葺木窗和百葉窗。                 | ● 工程已於二零二四年三月展開，預計於二零二四年第四季完成。 |
| 4.   | 粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠   | 證據顯示，公祠於明朝嘉靖四年（一五二五年）為紀念開基祖鄧松嶺公（一三零二至一三八七年）而建，此後便成為龍躍頭鄧族的宗祠。一九九七年列為法定古蹟。                              | ● 修葺屋頂瓦片和木構件。<br>● 修葺並重髹內牆。 | ● 工程已於二零二四年三月展開，預計於二零二四年第四季完成。 |
| 5.   | 粉嶺龍躍頭老圍門樓及圍牆 | 老圍四面築有磚牆，是粉嶺龍躍頭五條著名圍村中最早建立的圍村。老圍門樓及圍牆於一九九七年列為                                                         | ● 結構勘察及結構修繕方案。              | ● 工作已於二零二四年六月展開，預計於二零二五年第一     |

| 項目編號 | 工程項目      | 建築物的歷史背景                                                                          | 工程規模                                                                                              | 進度                             |
|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|      |           | 法定古蹟。                                                                             |                                                                                                   | 季完成。                           |
| 6.   | 沙頭角山咀協天宮  | 沙頭角山咀協天宮於一八九四至九五年重建，以取代原先的關帝廟。協天宮於二十世紀是沙頭角社區的宗教、公共事務及教育場所，並曾用作福德私塾校舍。二零二一年列為法定古蹟。 | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 拆卸後期加建的間隔、門及裝置。</li> <li>● 修葺內牆批盪、金屬窗、木構件及地板。</li> </ul> | ● 工程已於二零二四年六月展開，預計於二零二五年第二季完成。 |
| 7.   | 元朗屏山仁敦岡書室 | 仁敦岡書室又名燕翼堂，是為培育族中子弟參加科舉考試而興建。除了教學用途，仁敦岡書室亦用作鄧族的宗祠。建築年份已無從稽考。二零零九年列為法定古蹟。          | ● 修葺磚牆及木構件。                                                                                       | ● 工程已於二零二四年七月展開，預計於二零二五年第一季完成。 |
| 8.   | 龍躍頭觀龍圍    | 觀龍圍現稱新圍，相信建於一七四四年。圍牆及四角更樓於一九九三年列為法定古蹟。                                            | ● 修葺北面圍牆。                                                                                         | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二五年第四季完成。 |

| 項目編號 | 工程項目         | 建築物的歷史背景                                                                                | 工程規模                                                                                          | 進度                             |
|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 9.   | 元朗屏山愈喬二公祠    | 愈喬二公祠由鄧族第十一世祖鄧世賢（號愈聖）和鄧世昭（號喬林）昆仲於明朝弘治十三年至正德十五年間（一五零零至二零年）興建。祠堂屬三進兩院的清朝民間建築。二零零一年列為法定古蹟。 | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺屋頂瓦片及木構件。</li> <li>● 修葺並重髹內牆。</li> </ul>           | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二五年第一季完成。 |
| 10.  | 香港中環梅夫人婦女會主樓 | 梅夫人婦女會由時任總督梅含理爵士的夫人於一九一六年創立，一九七四年更改英文名稱。主樓外部於一九九三年列為法定古蹟。                               | ● 重鋪主樓平屋頂，以及重髹及修葺東面和北面立面。                                                                     | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二五年第二季完成。 |
| 11.  | 跑馬地東蓮覺苑      | 東蓮覺苑是何張靜蓉居士與丈夫何東爵士在一九三五年創建的佛寺。二零一七年列為法定古蹟。                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺大雄寶殿的內牆及後方位置的天花。</li> <li>● 修葺近入口位置的屋簷。</li> </ul> | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二五年第一季完成。 |
| 12.  | 西貢滘西洲洪聖古廟    | 洪聖古廟於一八八九年以前落成，為兩進三開間建築。二零零二年列為法定古蹟。                                                    | ● 修葺內牆、地面和進行其他小型修葺工程。                                                                         | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二五年第一     |

| 項目編號 | 工程項目                                                                                       | 建築物的歷史背景 | 工程規模                                                                                       | 進度                             |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|      |                                                                                            |          | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 修葺正脊、垂脊及灰塑裝飾。</li> <li>● 為香案正面的雕刻加上保護。</li> </ul> | 季完成。                           |
| 13.  | 二零二四年為法定古蹟進行的小型修葺工程<br>(i) 赤柱聖士提反書院書院大樓<br>(ii) 元朗廈村鄧氏宗祠<br>(iii) 廈村楊侯宮<br>(iv) 沙頭角上禾坑鏡蓉書屋 |          | ● 為建築構件進行小型修葺工程。                                                                           | ● 工程已於二零二四年七月展開，預計於二零二四年第四季完成。 |

### III. 最近完成的項目

| 項目編號 | 工程項目    | 建築物的歷史背景                                       | 工程規模                     | 進度                         |
|------|---------|------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 1.   | 薄扶林東華義莊 | 東華義莊建於一八九九年。東華義莊為客死異鄉的華人提供原籍安葬服務，由義莊設施暫存棺柩及骨殖， | ● 重鋪電錶房屋頂和進行翻新工程，以及修葺涼亭。 | ● 工程已於二零二三年十一月展開，並於二零二四年七月 |

| 項目編號 | 工程項目         | 建築物的歷史背景                                                                                           | 工程規模                                          | 進度                            |
|------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|
|      |              | 然後再安排運返出生地安葬。二零二零年列為法定古蹟。                                                                          |                                               | 完成。                           |
| 2.   | 香港中環梅夫人婦女會主樓 | 梅夫人婦女會由時任總督梅合理爵士的夫人於一九一六年創立，一九七四年更改英文名稱。主樓外部於一九九三年列為法定古蹟。                                          | ● 重鋪主樓西側平屋頂及修葺主樓西側的矮牆和鰭牆。                     | ● 工程已於二零二三年十一月展開，並於二零二四年七月完成。 |
| 3.   | 九龍塘瑪利諾修院學校   | 聖道明瑪利諾女修會於一九二五年創辦瑪利諾修院學校，該校最初是一所幼稚園，校址位於柯士甸道。學校主樓於一九三七年落成，採用中世紀修道院或學院的布局設計，列柱迴廊圍繞露天中庭。二零零八年列為法定古蹟。 | ● 清潔歇腳亭的花崗石牆壁和石級並進行重新勾嵌接縫工程。<br>● 勘察和修葺金屬閘和門。 | ● 工程已於二零二三年九月展開，並於二零二四年六月完成。  |
| 4.   | 跑馬地東蓮覺苑      | 東蓮覺苑是何張靜蓉居士與丈夫何東爵士在一九三五年創建的佛寺。二零一七年列為法定古蹟。                                                         | ● 勘察和修葺大雄寶殿的天花、高位牆身及迴廊底部。                     | ● 工程已於二零二三年十月展開，並於二零二四年六月完成。  |