

古物古蹟辦事處進行修復和維修項目的進度
(截至二零二六年二月十五日的進度)

I. 籌劃階段的項目

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|-------------|---|--|-------------------------------|
| 1. | 元朗新田麟峯文公祠 | 麟峯文公祠建於十七世紀中葉左右，屬三進兩院式建築，曾用作「巡丁館」，亦曾在此辦學供族中子弟讀書。一九八三年列為法定古蹟。 | <ul style="list-style-type: none"> ● 就中進以及左側有蓋走廊的柱和左面邊牆進行傾側修復工程 ● 修葺瓦屋頂和磚牆 | ● 已於二零二五年十二月招標及截標。現正進行標書評審工作。 |
| 2. | 屯門何福堂會所馬禮遜樓 | 馬禮遜樓建於一九三六年，是抗日名將十九路軍軍長蔡廷鍇將軍（一八九二至一九六八年）所建別墅的一部分。一九四六至一九四九年間曾用作達德學院的大專院校校舍。二零零四年列為法定古蹟。 | ● 修葺內牆、地板、天花及門 | ● 已於二零二六年二月招標，並將於同月截標。 |

II. 正在施工的項目

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|-----------|--|---------------------------|--------------------------------|
| 1. | 粉嶺龍躍頭觀龍圍 | 觀龍圍又名新圍，相信建於一七四四年。其圍牆及四角更樓於一九九三年列為法定古蹟。 | ● 修葺北面圍牆 | ● 工程已於二零二四年八月展開，預計於二零二六年第一季完成。 |
| 2. | 油麻地九龍佑寧堂 | 九龍佑寧堂位於佐敦道，由倫敦傳道會興建，於一九三一年啟用。二零一七年列為法定古蹟。 | ● 修葺熟鐵窗戶、重鋪屋頂和修葺會議室的平屋頂天花 | ● 工程已於二零二五年六月展開，預計於二零二六年第一季完成。 |
| 3. | 元朗錦田鄧伯裘故居 | 鄧伯裘故居約建於二十世紀初。鄧伯裘（一八七六至一九五零年）為錦田鄧族的顯赫人物，其故居為單層長方形青磚建築，並附有三層高的更樓。二零二四年列為法定古蹟。 | ● 重鋪瓦頂、修葺書房及毗鄰儲物室 | ● 工程已於二零二五年七月展開，預計於二零二六年第一季完成。 |

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|-------------|--|-------------------------|--------------------------------|
| 4. | 中環回教清真禮拜總堂 | 回教清真禮拜總堂是香港歷史最悠久的清真寺，建於一九一五至一九一六年間，由孟買商人哈吉·穆罕默德·埃薩克·埃里亞斯捐款興建，以取代原址的舊清真寺。二零二二年列為法定古蹟。 | ● 重鋪平屋頂和修葺禮拜殿的天花 | ● 工程已於二零二五年九月展開，預計於二零二六年第一季完成。 |
| 5. | 中環梅夫人婦女會主樓 | 梅夫人婦女會由時任總督梅合理爵士的夫人於一九一六年創立，一九七四年更改英文名稱。主樓外部於一九九三年列為法定古蹟。 | ● 重髹和修葺主樓北面立面 | ● 工程已於二零二五年九月展開，預計於二零二六年第二季完成。 |
| 6. | 跑馬地東蓮覺苑 | 東蓮覺苑是何張靜蓉居士與丈夫何東爵士在一九三五年創建的佛寺。二零一七年列為法定古蹟。 | ● 重鋪 B 區（入口門廊除外）瓦頂和修葺屋簷 | ● 工程已於二零二五年十月展開，預計於二零二六年第四季完成。 |
| 7. | 沙頭角蓮麻坑葉定仕故居 | 葉定仕故居約建於一九零八年，外觀仿照孫中山先生於中山翠亨村的故居興建。葉定仕（一八七九 | ● 重鋪瓦頂、修葺木樑及建築物的立面 | ● 工程已於二零二五年十二月展開，預計於二零二六 |

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|------|---------------------------------|------|---------|
| | | 至一九四三年) 為蓮麻坑葉氏第八世祖。二零零九年列為法定古蹟。 | | 年第三季完成。 |

III. 最近完成的項目

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|--------------|---|-------------------|--------------------------------|
| 1. | 粉嶺龍躍頭老圍門樓及圍牆 | 老圍四面築有磚牆，是粉嶺龍躍頭五條著名圍村中最早建立的圍村。老圍門樓及圍牆於一九九七年列為法定古蹟。 | ● 結構勘察及結構修繕方案 | ● 工作已於二零二四年六月展開，並已於二零二五年十二月完成。 |
| 2. | 上水廖萬石堂 | 廖萬石堂於清朝雍正年間初期由廖氏族人所建，屬典型的三進兩院式建築。一九八五年列為法定古蹟。 | ● 修葺入口木門 | ● 工程已於二零二五年十二月展開及完成。 |
| 3. | 屯門何福堂會所馬禮遜樓 | 馬禮遜樓建於一九三六年，是抗日名將十九路軍軍長蔡廷鍇將軍（一八九二至一九六八年）所建別墅的一部分。一九四六至一九四九年間曾用作達德學院的大專院校校舍。二零零四年列為法定古蹟。 | ● 修葺主樓的電力、水管及排水系統 | ● 工程已於二零二四年九月展開，並已於二零二五年十二月完成。 |

| 項目編號 | 工程項目 | 建築物的歷史背景 | 工程規模 | 進度 |
|------|---|---|------------------------------------|--------------------------------|
| 4. | 沙頭角下禾坑發達堂 | 發達堂於一九三三年由「李道環祖」在下禾坑興建，不但見證區內客家望族的歷史，亦是折衷主義住宅建築的典型例子。這種建築風格廣為香港二十世紀初期海外歸僑所採用。二零一三年列為法定古蹟。 | <u>第二期</u> ● 為 1 號及 2 號屋重鋪屋頂和翻新 | ● 工程已於二零二四年十二月展開，並已於二零二六年二月完成。 |
| 5. | 二零二五年為法定古蹟進行的小型修葺工程 (i) 元朗錦田廣瑜鄧公祠 (ii) 元朗山廈村張氏宗祠 (iii) 沙頭角上禾坑鏡蓉書屋 (iv) 粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠 (v) 粉嶺龍躍頭老圍門樓及圍牆 | | ● 為歷史建築構件進行小型修葺工程 | ● 工程已於二零二五年十月展開，並已於二零二五年十二月完成。 |