

古物諮詢委員會備忘錄

九龍醫院 P 座翻新工程 文物影響評估

目的

本文件就醫院管理局（醫管局）為九龍醫院 P 座翻新工程（項目）進行文物影響評估的研究結果，徵詢委員的意見。

文物影響評估機制

2. 項目的文物影響評估，是根據發展局引入的文物影響評估機制（見技術通告（工務）第 1/2022 號）進行。文物影響評估機制強調當局須盡一切努力減輕對「文物地點」可能造成的不良影響。項目倡議者／工程代理應引入適當的緩解措施，以減輕該不良影響。

項目

3. 項目涉及活化再利用九龍醫院 P 座（二級歷史建築），以供醫管局作行政辦公室，包括為現址和現有建築物進行翻新工程、設立辦公室和相關配套設施。

文物影響評估

4. 進行文物影響評估的目的，旨在透過研究結果制訂緩解措施，避免項目於施工及營運階段對已評級歷史建築造成不良影響。

5. 醫管局已就擬議項目的範圍和設計對九龍醫院 P 座造成的影響，提交文物影響評估報告。由於九龍醫院 P 座的主要建築

特色元素將得以保留，加上醫管局會盡量減少所需進行的加建及改動工程，古物古蹟辦事處（古蹟辦）認為擬議項目的範圍和設計從文物保育角度而言可予接受，並對建議的緩解措施表示滿意。

6. 文物影響評估報告的要點及古蹟辦的意見，分別載於附件 A及附件 B。報告全文可透過以下連結閱覽：

[https://www.aab.gov.hk/filemanager/aab/common/213meeting/HIA%20Report%20-%20KHP%20\(issue\).pdf](https://www.aab.gov.hk/filemanager/aab/common/213meeting/HIA%20Report%20-%20KHP%20(issue).pdf)

徵詢意見

7. 醫管局代表及文物保育顧問將在會上講解有關文物影響評估報告。請委員就文物影響評估報告的研究結果，提出意見和建議。

古物古蹟辦事處

二零二六年六月

檔號：AMO 22-3/0