Number: 467

Name and Address: St. Joseph's Home for the Aged, Villa, No. 35 Clear Water Bay Road, Ngau Chi Wan, KLN

名稱及地址: 九龍牛池灣清水灣道 35 號聖若瑟安老院別墅

District: WTS

現存於清水灣道 35 號的歷史建築是昔日聖若瑟安老院的別墅、門樓及宿舍 A。別墅約建於 1919 年，曾屬 Douglas Laprik and Co.公司的買辦，亦是華商公局（現稱香港中華總商會）其中一位創會董事陳賡如（又名陳賡虞，1863 - 1924 年）的物業。該址於 1926 年售予安貧小姊妹會開辦安老院。該會於 1930 年代中加建門樓，宿舍 A 則建於 1932 至 1933 年間。別墅、門樓及宿舍 A 是本港現存歷史最悠久的安老院建築。

別墅屬單層建築，築有由方柱、拱道和裝飾性欄杆組成的柱廊，另設建有拱形通風口的半層地庫，設計均稱簡約，受新古典主義及英國殖民地的建築風格影響。門樓築有開濶的拱廊，並飾以券心石及卷紋裝飾等，設計同樣富新古典主義的建築特色。正立面屋頂上的女兒牆，刻有分別代表耶穌、瑪利亞和若瑟的「JMJ」英文字母。宿舍 A 樓高兩層，其修長的平面及水平飾線，受現代主義的建築風格影響；露台則呈流線型設計，屬 1930 年代常見的建築特色。